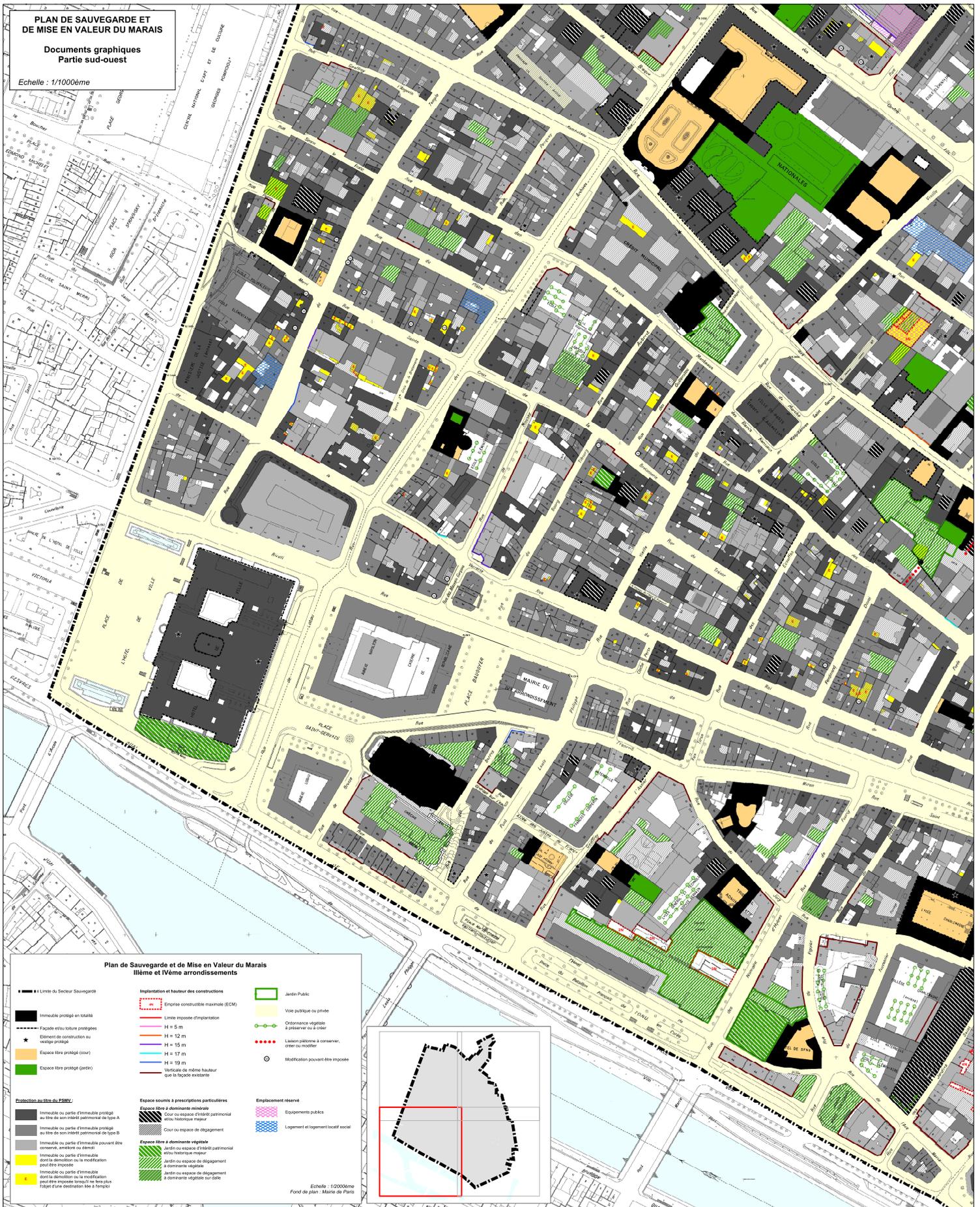


**PLAN DE SAUVEGARDE ET DE MISE EN VALEUR DU MARAIS**

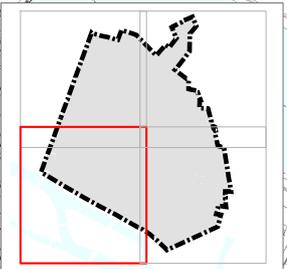
Documents graphiques  
Partie sud-ouest

Echelle : 1/1000ème



**Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur du Marais  
11ème et 16ème arrondissements**

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>— Limite du Secteur Sauvegardé</li> <li>■ Immeuble protégé en tant que monument historique</li> <li>--- Façade et/ou toiture protégées</li> <li>★ Élément de construction ou vestige protégé</li> <li>○ Espace libre protégé (ouvert)</li> <li>■ Espace libre protégé (fermé)</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Implantation et hauteur des constructions</li> <li>■ Emprise constructible maximale (ECM)</li> <li>— Limite imposée d'implantation</li> <li>— H = 5 m</li> <li>— H = 12 m</li> <li>— H = 15 m</li> <li>— H = 17 m</li> <li>— H = 19 m</li> <li>— Verticale de même hauteur que la façade existante</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Jardin Public</li> <li>■ Voie publique ou privée</li> <li>○ Ordonnance végétale à préserver ou à créer</li> <li>● Liaison patrimoniale à conserver, créer ou modifier</li> <li>○ Modification pouvant être imposée</li> </ul> |
| <p><b>Protection au titre du PSMV :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Immeuble ou partie d'immeuble protégé au titre de son intérêt patrimonial de type A</li> <li>■ Immeuble ou partie d'immeuble protégé au titre de son intérêt patrimonial de type B</li> <li>■ Immeuble ou partie d'immeuble pouvant être concerné, aménagé ou densifié</li> <li>■ Immeuble ou partie d'immeuble dont la démolition ou la modification peut être imposée</li> <li>■ Immeuble ou partie d'immeuble dont la démolition ou la modification peut être imposée lorsqu'il s'agit d'un objet d'une destination liée à l'énergie</li> </ul> | <p><b>Espace soumis à prescriptions particulières</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ à dominante minérale</li> <li>■ Cour ou espace d'intérêt patrimonial et/ou historique majeur</li> <li>■ Cour ou espace de débarras</li> <li>■ Espace libre à dominante végétale</li> <li>■ Jardin ou espace d'intérêt patrimonial et/ou historique majeur</li> <li>■ Jardin ou espace de débarras à dominante végétale</li> <li>■ Jardin ou espace de débarras à dominante végétale sur cours</li> </ul> | <p><b>Emplacement réservé</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Equipements publics</li> <li>■ Logement et logement collectif social</li> </ul>   |



Echelle : 1/2000ème  
Fond de plan : Mairie de Paris