





# Annexes

Zones d'Aménagement Concerté  
 Programmes d'Aménagement d'Ensemble  
 Projet Urbain Partenarial  
 Plans de Sauvegarde et de Mise en Valeur  
 Droit de Préemption Urbain Renforcé  
 Sursis à statuer (article L.424-1 du Code de l'Urbanisme)


13<sup>ème</sup> arrondissement

PLU DE PARIS - APPROUVÉ PAR DÉLIBÉRATION DU CONSEIL DE PARIS DU 20 NOVEMBRE 2024



## Légende

-  Plan de Sauvegarde et de Mise en valeur
-  Zone d'Aménagement Concerté
-  Programme d'Aménagement d'Ensemble
-  Périmètre où un sursis à statuer peut être opposé

Le sursis à statuer peut être décidé sur les demandes d'autorisation d'urbanisme de nature à compromettre ou à rendre plus onéreuse l'exécution du futur PLU révisé, sur l'ensemble du territoire de la Ville de Paris en application de l'article L. 153-11 du code de l'urbanisme

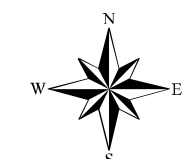
 Parcelles concernées par le droit de préemption urbain renforcé (liste détaillée en annexe au PLU)

### Projet urbain partenarial

-  Périmètre global
-  Périmètre de convention

Le droit de préemption urbain est institué sur les zones U du PLU et sur les périmètres des PSMV du Marais (3<sup>ème</sup> et 4<sup>ème</sup> arrondissements) et du 7<sup>ème</sup> arrondissement en application des articles L. 211-1 et L. 211-4 du Code de l'Urbanisme.

Fond de plan : Mairie de Paris et APUR  
 Données : Mairie de Paris / Direction de l'Urbanisme



0 50 100 200 300 400 500 Mètres

Echelle : 1 / 5000<sup>ème</sup>

